

CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2 BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION EXERCICE 2024

PRÉSENTÉ

PAR LE(S) COMPTABLE(S)
Mme Pascale MAZZOCCHI

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION
DU 01/01/2024 AU 12/02/2025

Population 28219
Nomenclature M57
Voté par Nature avec ref. fonct.

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE : Situation patrimoniale	3
1 Bilan synthétique	Etat I-1 4
2 Bilan	Etat I-2 5
2.1 Bilan Actif	
2.2 Bilan Passif	
3 Compte de résultat synthétique	Etat I-3 9
4 Compte de résultat	Etat I-4 11
5 Annexe	13
Etats des opérations pour compte de tiers	Etat I-5 14
2EME PARTIE : Exécution budgétaire	16
1 Résultats budgétaires de l'exercice	Etat II-1 17
2 Résultats d'exécution	Etat II-2 18
3 Etat de consommation des crédits	Etat II-3 19
4 Etat de réalisation des opérations	Etat II-4 23
3EME PARTIE : Comptabilité des deniers et valeurs	27
1 Balance des comptes	Etat III-1 28
2 Situation des valeurs inactives	Etat III-2 32
4EME PARTIE : Page des signatures	33

BILAN SYNTHETIQUE

(En Milliers d'Euros)

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

ACTIF NET ⁽¹⁾	Total	FONDS PROPRES ET PASSIF	Total
ACTIF IMMOBILISÉ		FONDS PROPRES	
Immobilisations incorporelles (nettes)		Apports et subventions d'investissement	
Subventions d'investissement versées		Neutralisations et régularisations	
Autres immobilisations incorporelles		Réserves	
Immobilisations corporelles (nettes)		Report à nouveau	1 009,86
Terrains		Résultat de l'exercice	-311,69
Constructions		Droits du concédant, de l'affermant, de l'affectant et du remettant	
Réseaux et installations de voirie		TOTAL FONDS PROPRES (I)	698,18
Réseaux divers		PASSIF	
Installations techniques, agencements et matériel		TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)	
Immobilisations mises en concessions ou affermées		DETTES FINANCIÈRES	
Autres		Emprunts obligataires	
Immobilisations corporelles en cours		Emprunts souscrits auprès des établissements de crédit	1 371,88
Droits de retour relatifs aux biens mis à disposition ou affectés		Dettes financières et autres emprunts	
Immobilisations financières (nettes)		TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)	1 371,88
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)		DETTES NON FINANCIÈRES	
ACTIF CIRCULANT		Dettes fournisseurs et comptes rattachés	
Stocks	715,65	Autres dettes non financières	
Créances	1 354,41	Produits constatés d'avance	
Charges constatées d'avance		TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)	
Trésorerie		TOTAL TRÉSORERIE (4)	
TOTAL ACTIF CIRCULANT (II)	2 070,06	TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)	1 371,88
Comptes de régularisation (III)		Comptes de régularisation (III)	
Écarts de conversion actif (IV)		Écarts de conversion passif (IV)	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)	2 070,06	TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)	2 070,06

(1) Déduction faite des amortissements et dépréciations

BILAN (en Euros)

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

ACTIF	NOTE	Exercice 2024			Exercice 2023
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISÉ					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					
Subventions d'investissement versées					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorporelles en cours					
IMMOBILISATIONS CORPORELLES					
Terrains					
Constructions					
Réseaux et installations de voirie					
Réseaux divers					
Installations techniques, agencements et matériel					
Immobilisations mises en concessions ou affermées					
Autres					
Immobilisations corporelles en cours					
DROITS DE RETOUR RELATIFS AUX BIENS MIS A DISPOSITION OU AFFECTÉS					
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES					
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)					

BILAN (en Euros)

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

ACTIF	NOTE	Exercice 2024			Exercice 2023
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT					
STOCKS		715 650,26		715 650,26	1 407 979,23
CRÉANCES					
Créances sur des entités publiques, des organismes internationaux et la Commission européenne		127 329,37		127 329,37	207 949,37
Créances sur les redevables et comptes rattachés					65 313,11
Avances et acomptes versés par la collectivité					
Créances correspondant à des opérations pour compte de tiers					
Créances sur budgets annexes		1 227 079,19		1 227 079,19	718 937,82
Créances sur les autres débiteurs					
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE					
TOTAL ACTIF CIRCULANT (HORS TRÉSORERIE) (II)		2 070 058,82		2 070 058,82	2 400 179,53
TRÉSORERIE					
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT					
DISPONIBILITÉS					
AUTRES					
TOTAL TRÉSORERIE (III)					
COMPTES DE REGULARISATION (dont primes de remboursement des obligations) (IV)					0,18
ÉCARTS DE CONVERSION ACTIF (V)					
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)		2 070 058,82		2 070 058,82	2 400 179,71

BILAN (en Euros)

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2024	Exercice 2023
FONDS PROPRES			
APPORTS NON RATTACHÉS A UN ACTIF DÉTERMINÉ			
Dotations			
Fonds globalisés			
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT			
Rattachées à un actif amortissable			
Rattachées à un actif non amortissable			
NEUTRALISATIONS ET RÉGULARISATIONS			
RÉSERVES			
REPORT A NOUVEAU		1 009 864,93	625 609,74
RÉSULTAT DE L'EXERCICE		-311 688,49	384 255,19
DROITS DU CONCÉDANT ET DE L'AFFERMANT			
DROITS DE L'AFFECTANT ET DU REMETTANT			
TOTAL FONDS PROPRES (I)		698 176,44	1 009 864,93

BILAN (en Euros)

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2024	Exercice 2023
PASSIF			
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES			
PROVISIONS POUR RISQUES			
PROVISIONS POUR CHARGES			
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)			
DETTES FINANCIÈRES			
EMPRUNTS OBLIGATAIRES			
EMPRUNTS SOUSCRITS AUPRÈS DES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT			
DETTES FINANCIÈRES ET AUTRES EMPRUNTS		1 371 882,38	1 356 882,38
TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)		1 371 882,38	1 356 882,38
DETTES NON FINANCIÈRES			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			18 372,00
Dettes fiscales et sociales			15 060,40
Avances et acomptes reçus			
Dettes correspondant à des opérations pour compte de tiers			
Fonds gérés par la collectivité			
Dettes sur budgets annexes			
Autres dettes non financières			
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE			
TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)			33 432,40
TRÉSORERIE			
AUTRES ÉLÉMENTS DE TRÉSORERIE PASSIVE			
TOTAL TRÉSORERIE (4)			
TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)		1 371 882,38	1 390 314,78
COMPTES DE RÉGULARISATION (III)			
ÉCARTS DE CONVERSION PASSIF (IV)			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)		2 070 058,82	2 400 179,71

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2024

En Milliers d'Euros

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

POSTES	Exercice 2024	Exercice 2023
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT		
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)		
Dotations de l'état		
Participations		
Compensations, autres attributions et autres participations		
Dons et legs		
Impôts et taxes		
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE		
Ventes de biens ou prestations de services	380,64	
Produits des cessions d'actifs		
Autres produits de gestion		
Production stockée et immobilisée	-692,33	
AUTRES PRODUITS		
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges		
Reprises du financement rattaché à un actif		
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions		
Neutralisation des moins-values de cession		
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)	-311,69	
CHARGES DE FONCTIONNEMENT		
Achats et charges externes		
Charges de personnel		
Indemnités des élus (et membres du CESR)		
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)		
Impôts et taxes		
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions		
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés		
Neutralisation des dépréciations et provisions		
Neutralisation des plus-values de cession		
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)		

ETAT :
013205

Accusé de réception en préfecture
13-241300375-20250313-DEL04_2025-DE
Date de télétransmission : 17/03/2025
Date de réception préfecture : 17/03/2025

SGC CHATEAURENARD

CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2024

En Milliers d'Euros

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

POSTES	Exercice 2024	Exercice 2023
CHARGES D'INTERVENTION		
Dispositifs d'intervention pour compte propre		
Autres charges		
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)		
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)	-311,69	
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)		
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)		
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)		
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)	-311,69	

COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2024

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

POSTES	NOTE	Exercice 2024	Exercice 2023	Variation
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT				
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)				
Dotations de l'état				
Participations				
Compensations, autres attributions et autres participations				
Dons et legs				
Impôts et taxes				
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE				
Ventes de biens ou prestations de services		380 640,00		
Produits des cessions d'actifs				
Autres produits de gestion		0,48		
Production stockée et immobilisée		-692 328,97		
AUTRES PRODUITS				
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges				
Reprises du financement rattaché à un actif				
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions				
Neutralisation des moins-values de cession				
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)		-311 688,49		
CHARGES DE FONCTIONNEMENT				
Achats et charges externes				
Charges de personnel				
Dont salaires, traitements et rémunérations diverses				
Dont charges sociales				
Indemnités des élus (et membres du CESR)				
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)				
Impôts et taxes				
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions				
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés				
Neutralisation des dépréciations et provisions				
Neutralisation des plus-values de cession				
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)				
CHARGES D'INTERVENTION				
Dispositifs d'intervention pour compte propre				
Dont ménages				
Dont personnes morales de droit privé				
Dont collectivités territoriales				

COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2024

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

POSTES	NOTE	Exercice 2024	Exercice 2023	Variation
Dont autres organismes publics				
Dont établissements d'enseignement				
Charges résultant de la mise en jeu de la garantie de la collectivité				
Autres charges				
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)				
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)		-311 688,49		
PRODUITS FINANCIERS				
Produits des participations et des prêts				
Produits des valeurs mobilières de placement				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres produits financiers				
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions financières et transferts de charges				
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)				
CHARGES FINANCIERES				
Charges d'intérêts				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres charges financières				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions financières				
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)				
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)				
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)		-311 688,49		

Accusé de réception en préfecture
 013205-241030375-20250304-DELIB-25-DE
 Date de télétransmission : 17/03/2025
 Date de réception préfecture : 17/03/2025

OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2024

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



Accusé de réception en préfecture
 013205-241030375-20250304-DELIB-25-DE
 Date de télétransmission : 17/03/2025
 Date de réception préfecture : 17/03/2025

OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2024

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



Résultats budgétaires de l'exercice

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	1 899 086,08	3 200 727,16	5 099 813,24
Titres de recette émis (b)	1 422 979,23	1 185 849,64	2 608 828,87
Réductions de titres (c)		89 558,90	89 558,90
Recettes nettes (d = b - c)	1 422 979,23	1 096 290,74	2 519 269,97
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	1 899 086,08	3 200 727,16	5 099 813,24
Mandats émis (f)	715 650,26	1 407 979,23	2 123 629,49
Annulations de mandats (g)			
Dépenses nettes (h = f - g)	715 650,26	1 407 979,23	2 123 629,49
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent	707 328,97		395 640,48
(h - d) Déficit		311 688,49	

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2023	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2024	RESULTAT DE L'EXERCICE 2024	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2024
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2					
Investissement	-51 096,85		707 328,97		656 232,12
Fonctionnement	1 009 864,93		-311 688,49		698 176,44
Sous-Total	958 768,08		395 640,48		1 354 408,56
TOTAL II	958 768,08		395 640,48		1 354 408,56
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	958 768,08		395 640,48		1 354 408,56

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	240 000,00	1 607 989,23	1 847 989,23
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	240 000,00	1 607 989,23	1 847 989,23
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	51 096,85		51 096,85
TOTAL GENERAL		291 096,85	1 607 989,23	1 899 086,08

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
040	1 847 989,23	715 650,26		715 650,26	1 132 338,97
TOTAL	1 847 989,23	715 650,26		715 650,26	1 132 338,97
001	51 096,85				51 096,85
TOTAL GENERAL	1 899 086,08	715 650,26		715 650,26	1 183 435,82

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES			
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS			
TOTAL	RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT			
021	Virement de la section de fonctionnement (section d'investissement)	291 096,85		291 096,85
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections		1 607 989,23	1 607 989,23
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	291 096,85	1 607 989,23	1 899 086,08
TOTAL GENERAL		291 096,85	1 607 989,23	1 899 086,08

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16		15 000,00		15 000,00	-15 000,00
SOUS-TOTAL		15 000,00		15 000,00	-15 000,00
TOTAL		15 000,00		15 000,00	-15 000,00
021	291 096,85				291 096,85
040	1 607 989,23	1 407 979,23		1 407 979,23	200 010,00
TOTAL	1 899 086,08	1 407 979,23		1 407 979,23	491 106,85
TOTAL GENERAL	1 899 086,08	1 422 979,23		1 422 979,23	476 106,85

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
011	Charges à caractère général	440 000,00		440 000,00
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	861 641,08		861 641,08
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	1 301 641,08		1 301 641,08
023	Virement à la section d'investissement (section de fonctionnement)	291 096,85		291 096,85
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections		1 607 989,23	1 607 989,23
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	291 096,85	1 607 989,23	1 899 086,08
TOTAL GENERAL		1 592 737,93	1 607 989,23	3 200 727,16

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
011	440 000,00				440 000,00
65	861 641,08				861 641,08
TOTAL	1 301 641,08				1 301 641,08
023	291 096,85				291 096,85
042	1 607 989,23	1 407 979,23		1 407 979,23	200 010,00
TOTAL	1 899 086,08	1 407 979,23		1 407 979,23	491 106,85
TOTAL GENERAL	3 200 727,16	1 407 979,23		1 407 979,23	1 792 747,93

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES	342 863,00		342 863,00
75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	10,00		10,00
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	342 873,00		342 873,00
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	240 000,00	1 607 989,23	1 847 989,23
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	240 000,00	1 607 989,23	1 847 989,23
002	Résultat de fonctionnement reporté	1 009 864,93		1 009 864,93
TOTAL GENERAL		1 592 737,93	1 607 989,23	3 200 727,16

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
70	342 863,00	470 198,90	89 558,90	380 640,00	-37 777,00
75	10,00	0,48		0,48	9,52
TOTAL	342 873,00	470 199,38	89 558,90	380 640,48	-37 767,48
042	1 847 989,23	715 650,26		715 650,26	1 132 338,97
TOTAL	1 847 989,23	715 650,26		715 650,26	1 132 338,97
002	1 009 864,93				1 009 864,93
TOTAL GENERAL	3 200 727,16	1 185 849,64	89 558,90	1 096 290,74	2 104 436,42

Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
3555	Terrains aménagés	715 650,26		715 650,26
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	715 650,26		715 650,26
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	715 650,26		715 650,26
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	715 650,26		715 650,26

Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
165	Dépôts et cautionnements reçus	15 000,00		15 000,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES	15 000,00		15 000,00
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	15 000,00		15 000,00
TOTAL	RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	15 000,00		15 000,00
3351	Terrains	135 395,49		135 395,49
3354	Études et prestations de services	139 253,94		139 253,94
3355	Travaux	1 133 329,80		1 133 329,80
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 407 979,23		1 407 979,23
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	1 407 979,23		1 407 979,23
	TOTAL GENERAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	1 422 979,23		1 422 979,23

Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
7133	Variation des en-cours de production de biens.	1 407 979,23		1 407 979,23
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 407 979,23		1 407 979,23
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	1 407 979,23		1 407 979,23
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	1 407 979,23		1 407 979,23

Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
7015	Ventes de terrains aménagés	470 198,90	89 558,90	380 640,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES	470 198,90	89 558,90	380 640,00
75888	Autres	0,48		0,48
SOUS-TOTAL CHAPITRE 75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	0,48		0,48
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	470 199,38	89 558,90	380 640,48
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	715 650,26		715 650,26
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	715 650,26		715 650,26
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	715 650,26		715 650,26
	TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT	1 185 849,64	89 558,90	1 096 290,74

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2024

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
110	Report à nouveau (solde créditeur)		625 609,74		384 255,19				1 009 864,93		1 009 864,93
11	Sous Total compte 11		625 609,74		384 255,19				1 009 864,93		1 009 864,93
12	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Excédentaire ou)		384 255,19	384 255,19				384 255,19	384 255,19		0,00
12	Sous Total compte 12		384 255,19	384 255,19				384 255,19	384 255,19		0,00
165	Dépôts et cautionnements reçus		18 000,00				15 000,00		33 000,00		33 000,00
168751	GFP de rattachement		1 338 882,38						1 338 882,38		1 338 882,38
16875	Sous Total compte 16875		1 338 882,38						1 338 882,38		1 338 882,38
1687	Sous Total compte 1687		1 338 882,38						1 338 882,38		1 338 882,38
168	Sous Total compte 168		1 338 882,38						1 338 882,38		1 338 882,38
16	Sous Total compte 16		1 356 882,38				15 000,00		1 371 882,38		1 371 882,38
	Total classe 1		2 366 747,31	384 255,19	384 255,19		15 000,00	384 255,19	2 766 002,50		2 381 747,31
3351	Terrains	135 395,49					135 395,49	135 395,49	135 395,49		0,00
3354	Études et prestations de services	139 253,94					139 253,94	139 253,94	139 253,94		0,00
3355	Travaux	1 133 329,80					1 133 329,80	1 133 329,80	1 133 329,80		0,00
335	Sous Total compte 335	1 407 979,23					1 407 979,23	1 407 979,23	1 407 979,23		0,00
33	Sous Total compte 33	1 407 979,23					1 407 979,23	1 407 979,23	1 407 979,23		0,00
3555	Terrains aménagés					715 650,26		715 650,26		715 650,26	
355	Sous Total compte 355					715 650,26		715 650,26		715 650,26	
35	Sous Total compte 35					715 650,26		715 650,26		715 650,26	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2024

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
	Total classe 3	1 407 979,23				715 650,26	1 407 979,23	2 123 629,49	1 407 979,23	715 650,26	
4011	Fournisseurs		18 372,00	18 372,00				18 372,00	18 372,00		0,00
401	Sous Total compte 401		18 372,00	18 372,00				18 372,00	18 372,00		0,00
40	Sous Total compte 40		18 372,00	18 372,00				18 372,00	18 372,00		0,00
411	Redevables	65 313,11		15 000,00	80 313,11			80 313,11	80 313,11		0,00
412	Acquéreurs de terrains aménagés stockés			535 759,16	535 759,16			535 759,16	535 759,16		0,00
4161	Créances douteuses			65 313,11	65 313,11			65 313,11	65 313,11		0,00
416	Sous Total compte 416			65 313,11	65 313,11			65 313,11	65 313,11		0,00
41	Sous Total compte 41	65 313,11		616 072,27	681 385,38			681 385,38	681 385,38		0,00
44566	T.V.A. sur autres biens et services	3 062,37			3 062,00			3 062,37	3 062,00	0,37	
44567	Crédit de T.V.A. à reporter	204 887,00		670 791,00	748 349,00			875 678,00	748 349,00	127 329,00	
4456	Sous Total compte 4456	207 949,37		670 791,00	751 411,00			878 740,37	751 411,00	127 329,37	
44571	T.V.A. collectée		15 060,40	80 620,76	65 560,36			80 620,76	80 620,76		0,00
4457	Sous Total compte 4457		15 060,40	80 620,76	65 560,36			80 620,76	80 620,76		0,00
445	Sous Total compte 445	207 949,37	15 060,40	751 411,76	816 971,36			959 361,13	832 031,76	127 329,37	
44	Sous Total compte 44	207 949,37	15 060,40	751 411,76	816 971,36			959 361,13	832 031,76	127 329,37	
4516	Compte de rattachement avec... (à subdiv	718 937,82		526 513,37	18 372,00			1 245 451,19	18 372,00	1 227 079,19	
451	Sous Total compte 451	718 937,82		526 513,37	18 372,00			1 245 451,19	18 372,00	1 227 079,19	
45	Sous Total compte 45	718 937,82		526 513,37	18 372,00			1 245 451,19	18 372,00	1 227 079,19	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2024

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
471411	Excédent à réimputer - Personnes physiqu			89 558,90	89 558,90			89 558,90	89 558,90		0,00
47141	Sous Total compte 47141			89 558,90	89 558,90			89 558,90	89 558,90		0,00
4714	Sous Total compte 4714			89 558,90	89 558,90			89 558,90	89 558,90		0,00
4718	Autres recettes à régulariser			136 447,45	136 447,45			136 447,45	136 447,45		0,00
471	Sous Total compte 471			226 006,35	226 006,35			226 006,35	226 006,35		0,00
4784	Arrondis sur déclaration de TVA	0,18		0,58	0,76			0,76	0,76		0,00
478	Sous Total compte 478	0,18		0,58	0,76			0,76	0,76		0,00
47	Sous Total compte 47	0,18		226 006,93	226 007,11			226 007,11	226 007,11		0,00
	Total classe 4	992 200,48	33 432,40	2 138 376,33	1 742 735,85			3 130 576,81	1 776 168,25	1 354 408,56	
580	Opérations d'ordre budgétaires			2 123 629,49	2 123 629,49			2 123 629,49	2 123 629,49		0,00
58	Sous Total compte 58			2 123 629,49	2 123 629,49			2 123 629,49	2 123 629,49		0,00
	Total classe 5			2 123 629,49	2 123 629,49			2 123 629,49	2 123 629,49		0,00
7015	Ventes de terrains aménagés					89 558,90	470 198,90	89 558,90	470 198,90		380 640,00
701	Sous Total compte 701					89 558,90	470 198,90	89 558,90	470 198,90		380 640,00
70	Sous Total compte 70					89 558,90	470 198,90	89 558,90	470 198,90		380 640,00
7133	Variation des en-cours de production de					1 407 979,23		1 407 979,23		1 407 979,23	
71355	Variation des stocks de terrains aménagé						715 650,26		715 650,26		715 650,26
7135	Sous Total compte 7135						715 650,26		715 650,26		715 650,26
713	Sous Total compte 713					1 407 979,23	715 650,26	1 407 979,23	715 650,26	692 328,97	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2024

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
71	Sous Total compte 71					1 407 979,23	715 650,26	1 407 979,23	715 650,26	692 328,97	
75888	Autres						0,48		0,48		0,48
7588	Sous Total compte 7588						0,48		0,48		0,48
758	Sous Total compte 758						0,48		0,48		0,48
75	Sous Total compte 75						0,48		0,48		0,48
	Total classe 7					1 497 538,13	1 185 849,64	1 497 538,13	1 185 849,64	1 407 979,23	1 096 290,74
	Total général	2 400 179,71	2 400 179,71	4 646 261,01	4 250 620,53	2 213 188,39	2 608 828,87	9 259 629,11	9 259 629,11	3 478 038,05	3 478 038,05

ETAT :
013205

Accusé de réception en préfecture
14-241300375-20250313-DEL04_2025-DE
Date de télétransmission : 17/03/2025
Date de réception préfecture : 17/03/2025

SGC CHATEAURENARD

CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

BALANCE DES VALEURS INACTIVES

Arrêtée à la date du 31/12/2024

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

DESIGNATION DES COMPTES N° Intitulé	DEBIT			CREDIT			SOLDES		
	Nature des valeurs inactives	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
861									
Portefeuille									
NEANT									
Sous Total compte 861									
862									
Correspondant									
NEANT									
Sous Total compte 862									
863									
Prise en charge titre et valeur									
NEANT									
Sous Total compte 863									
TOTAUX		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Page des signatures

25200 - CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2

Exercice 2024

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.

Observations :

RODRIGUEZ Eric (1013970890-0), Contrôleur principal des Finances Publiques

A DRFIP DE PACA ET DES BOUCHES..., le 14/02/2025

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.

Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **CCVBA ZA GDES TERRES EYGAL. 2** pendant l'année **2024** et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

MAZZOCCHI Pascale (1001167781-0), CSC des Finances Publiques de 3ème catégorie

A CHATEAURENARD, le 17/02/2025

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le ... par l'organe délibérant.

A , le